

附表1

谋划攻坚项目清单

单位：万元

序号	项目名称	项目单位	责任(考核)部门	主要建设内容	起止年限	建设地点	总投资	当前工程进度	存在问题和攻坚事项	拟申请专项债总额度或其他投融资模式	备注
	合计			12			2680748			396000	
1	天津空港经济区供热配套设施项目	天津天保热电有限公司	城环局	包括四个子项：1、空港经济区直埋蒸汽管网提升工程，累计改造蒸汽管道14.2km；2、空港经济区二期供热管网工程，新建热水管网14.2km、蒸汽管网10.7km；3、三期八平方供热管网工程，热管网管径DN250-DN800，长度约25.4公里，热力站20座；4、三期八平方地块燃气热电联产项目。	2022-2025	保税区空港区域	38538	正组织招标，8月份开工建设。	亟需财政部门支持发行专项债资金。债到即开工，保障海天味业基地项目蒸汽配套。	30000	
2	天津临港综合保税区基础设施及产业配套一期工程	天津临港综合保税投资发展有限公司	商务局	包括基础设施工程(改造道路、河道绿化)、场地处理工程、海关监管设施建设工程、海关查验区建设工程及产业配套设施建设等工程。其中，改造2条道路1075米及修建道路配套工程；土方回填72万方；新建围网8558米、巡线路7686米，电力及通讯管道9268米、卡口5处、信息化及监控设施、监管仓库3000平米、办公用房2000平米及配套工程；配套仓库11.86万平米及堆场2.97万平米。	2022-2025	保税区临港区域	98960	正开展海籍测绘等海域手续办理，同步开展立项前评审和征求各部门意见。	需加快办理海域使用手续	70000	
3	临港国家级化工示范园区基础设施建设项目	拟基建中心	科工局、规建局	围绕临港渤化石化园区申报国家级化工示范园区需要，完善建设其中由财政投资的必要基础设施建设项目。	2023-2025	保税区临港区域	—	项目谋划、规划论证	围绕实际需要、规划条件明确实施内容	—	
4	临港氢能产业低碳示范基地	天津临港海洋经济投资发展有限公司	氢能局	新增用地面积13.3万平米，建筑面积6.7万平米。拟新建丙一类仓库8栋，总面积6.2万平米；服务中心1栋，总面积5400平米；自用撬装加氢设施1个。	2022-2024	保税区临港区域	41700	正办理立项，相关部门意见尚未达成一致。	按照2023年提前批加快推进	25000	
5	天津海洋装备强链产业园	天津临港产业园发展有限公司	科工局	项目主要建设内容为室内生产车间5处，室外作业场1处，公用配套设施7处、产业交流中心一处，成品门卫室2座，占地10万余平米，总建筑面积55405平方米，容积率0.93；配套地上停车位、绿化、铺装场地等。	2022-2025	保税区临港区域	52550	正办理立项，征求各部门意见。	项目停车、广场、堆场占地5万余平米，需论证审核。	41000	
6	天津航空产业区蓝白领公寓及综合服务中心项目	拟基建中心	规建局	在空港三期建设蓝白领公寓，以及满足企业职工需要的综合服务中心项目。	2023-2025	保税区空港区域	85000	正确定项目主体，同步编制项目方案。	项目主体确定后加快项目建议书编制、项目方案等前期工作。	60000	

附表1

谋划攻坚项目清单

单位：万元

序号	项目名称	项目单位	责任(考核)部门	主要建设内容	起止年限	建设地点	总投资	当前工程进度	存在问题和攻坚事项	拟申请专项债总额度或其他投融资模式	备注
7	天津空港经济区二三期基础设施完善工程	基建中心	规建局	对空港经济区二三期内需要建设的规划支路、绿化、排水、管网、照明等配套工程进行完善,满足区域开发需要。空港二期内已建成道路需要大修,建议一并纳入二期专项债。	2023-2026	保税区空港区域	40000	对照规划明确项目内容	加快确定项目拟实施内容	30000	
8	天津航空物流区北部扩区基础设施建设项目	基建中心	规建局	航空物流区北部区域进行扩区开发,建设市政基础配套、道路、排水、市政管网等,并建设产业发展公共配套的标准厂房、物流设施等。	2023-2025	保税区空港区域	39000	正与东丽区洽谈对接、编制项目方案。	推进与东丽区接洽征地事宜	20000	
9	临港、空港区域基础配套项目	拟基建中心	规建局	主要包括临港区域消防水管、中心大道慢行系统、消防备勤房、空港二期第五消防站、空港三期津北路西延线与津北路拓宽段连接工程等,正筹划纳入已发专项债项目或谋划为新的专项债项目。	2023-2026	保税区	150000	中心大道慢行系统需尽快明确项目方案。消防备勤房、空港二期第五消防站等需明确是否实施。	津北路西延与津北路拓宽段连接工程具有一定必要性,建议专题研究规划条件、实施主体等。	120000	
10	空港体育公园	拟基建中心或引入社会资本	城环局	建设具有常规球类(含篮球场、足球场、乒乓球、羽毛球、网球场、多功能运动场地等)、健身步道类、广场与器械类(含健身广场、室外健身器械场地等)、儿童活动设施类(秋千、平衡木、攀爬类设施、浅水池、沙坑等)等功能的体育公园。绿化率不低于65%,具有应急避难场所功能。	2022-2023	保税区空港区域	5000	正与社会资本方洽谈对接,同步开展方案设计。	加快确定实施模式,三季度完成立项,四季度启动实施。	申请中央预算内补助资金2000万元	
11	空港城市更新项目	天保基建	规建局	空港综保区内建设保税研发中心、建设智谷二期等内容,推动综保区产业升级转型。	2023-2026	保税区空港区域	860000	方案论证	加快推进落地启动	申请国开行融资	
12	2+4+8片区开发项目	天保置业与社会资本	规建局、发改局、财政局	主要涉及2+4+8区域土地征转、拆迁和市政基础配套道路、桥梁、排水、照明、绿化等建设工作,。	2023-2031	保税区空港区域	1270000	2+4区域规划调整准备,与东丽区协调征地拆迁,与社会资本潜在对象4大央企集团对接,与咨询公司研究模式	完成2+4控规调整,需管委会批复项目实施方案引入社会资本	拟引入社会资本	