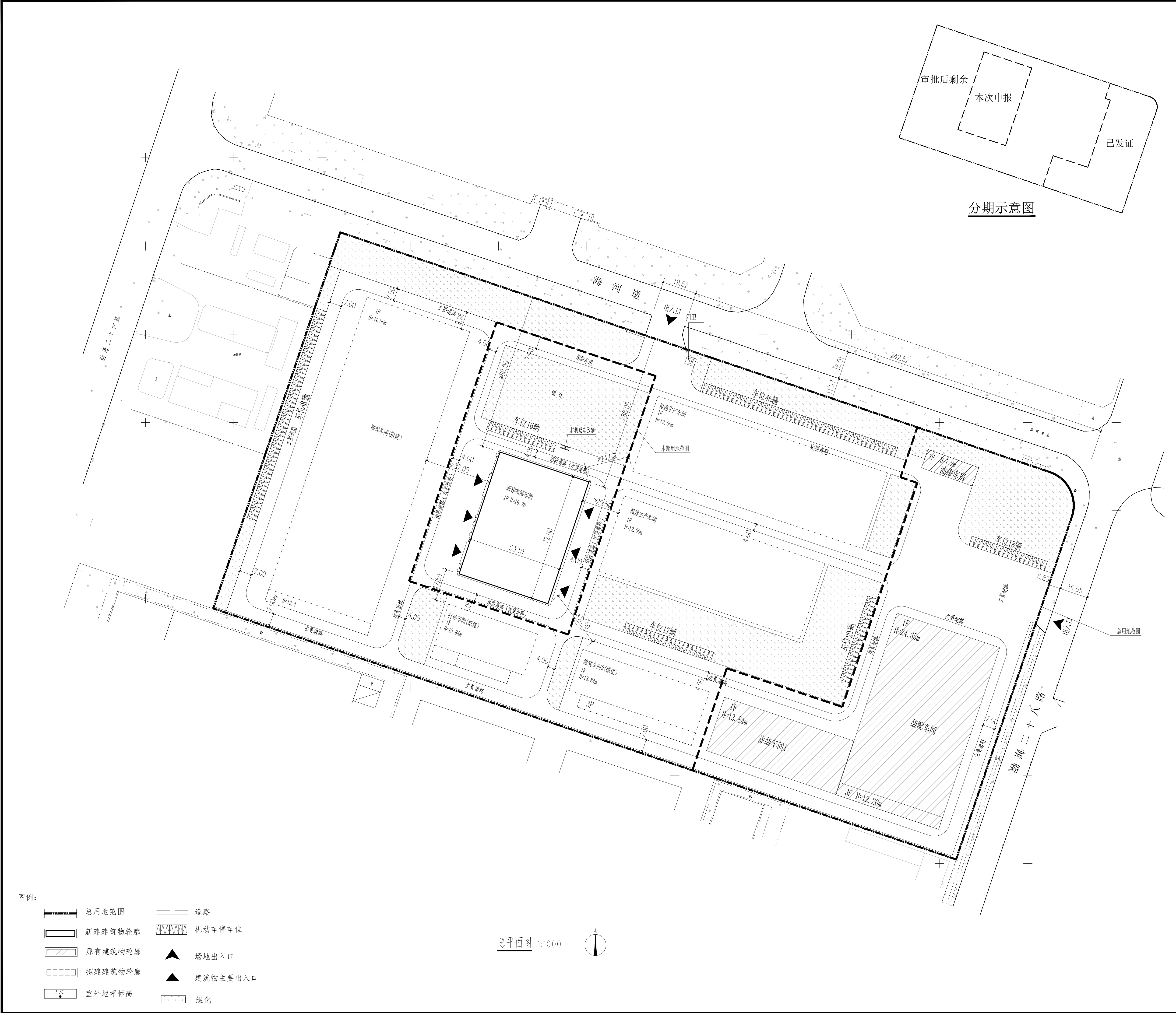




经济技术指标表

项目	单位	总指标	已发证指标	本次申报指标	审批后剩余指标
总用地面积	m²	99897.07	24436.31	14711.29	60749.47
界内建设用地面积	m²	99897.07	24436.31	14711.29	60749.47
容积率	-	≥ 0.83			
地上容积率建筑面积	m²	≥ 82847.13	≥ 10683.25	≥ 7731.36	≥ 64432.52
建筑密度	%	≥ 40.1			
建筑基底面积	m²	≥ 40031.55	≥ 9478.92	≥ 3865.68	≥ 26686.95
绿地率	%	≥ 20			
绿地面积	m²	≥ 19980	≥ 3300	≥ 3736.02	≥ 12943.98
项目			单位	本次申报指标	
总建筑面积			m²	≤	3865.68
地上建筑面积			m²	≤	3865.68
项目	项目	地上计容建筑面积	m²	≤	7731.36
		新建喷漆车间	m²	≤	7731.36
	项目	地上鼓励兼容建筑面积	m²	≤	
		性质1建筑面积	m²	≤	
		性质2建筑面积	m²	≤	
地下建筑面积	经营性建筑面积	m²	≤		
	非经营性建筑面积	m²			
机动车停车位			辆	≤	16
其中	地上机动车停车位		辆	≤	16
	地下机动车停车位		辆		0
非机动车停车位			辆	≤	8
其中	地上非机动车停车位		辆		8
	地下非机动车停车位		辆		0
行政办公及生活服务设施用地面积比例			0		
行政办公及生活服务设施占总建筑面积比			0		
注：					

注:

- 1、本图纸依据甲方提供的现状地形图绘制。
- 2、本图所注尺寸以m为单位，所有标注尺寸均为建筑满外尺寸，即尺寸标注至建筑保温层外边线。
- 3、图纸H为建筑高度。
- 4、本图纸所用坐标系为2000年天津城市坐标系，本图纸所有高程为1972年天津市大沽高程系，2015年高程。
- 5、消防、人防、电力等附属设施的布局与规模，均以相关部门审批结果为准。
- 6、本图仅准确表达本次申报用地红线内建筑、道路、车位、绿化等内容，红线外内容仅为示意，由建设单位另行委托相关具有资质的设计单位完成。
- 7、新建建筑四周设环形消防车道。消防车道净宽度为4m，转弯半径（内径）为9m。车道与新建建筑之间无任何障碍物，且消防车道的坡道小于8%。

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
备 注		
本图未盖出图专用章无效 需手续齐全方可用于施工		
 铭扬工程设计集团有限公司 MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO., LTD 设计人: 张明 注册证号: 012345678 身份证号: 123456789012345678 执业年限: 10年 审核人: 李华 注册证号: 098765432 身份证号: 98765432109876543210 执业年限: 15年 项目负责人: 王强 注册证号: 045678901 身份证号: 5678901234567890123456 执业年限: 20年 设计人: 张明 注册证号: 012345678 身份证号: 123456789012345678 执业年限: 10年 审核人: 李华 注册证号: 098765432 身份证号: 98765432109876543210 执业年限: 15年 项目负责人: 王强 注册证号: 045678901 身份证号: 5678901234567890123456 执业年限: 20年		
类 别	实 名	签 名
审 定		
审 核		
校 对		
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	
建设单位		
工程名称 天津自贸试验区项目一期工程		
子项名称 新建喷漆车间		
图纸名称 总平面图		
专 业	建 筑	比 例 1:1000
工程编号	图 号	
阶 段	方案设计	时 间