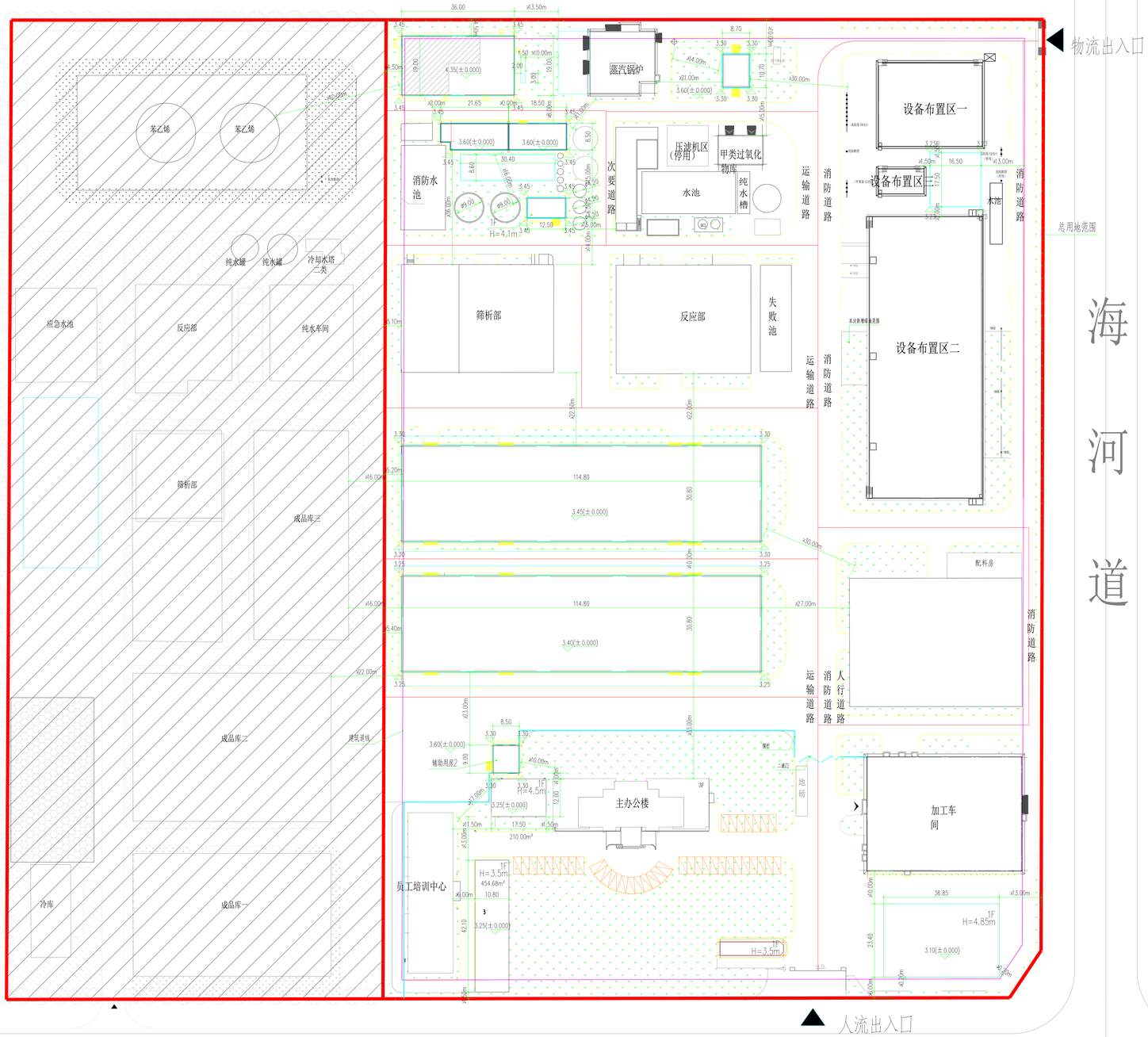

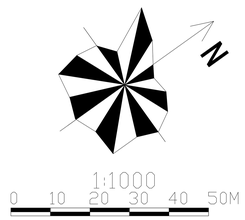

图 例

- 新建建筑
- 已建建筑
- 道 路
- 绿 地
- 1F 建筑层数
- 厂区出入口
- 本项目用地范围
- 建筑退线
- 总用地范围
- 3.65 室外地坪高程
- 3.65(±0.00) 室内地坪高程
- 建筑物出入口
- H=12.5m 建筑高度
- X=4312789.929 Y=536436.217 场地坐标
- 围栏
- 二道门

技术经济指标表总表（工业类）

项目	单位	总指标		已发证指标		本次申报指标		审批后剩余指标	
总用地面积	㎡	65434		65434		0			
界内建设用地面积	㎡	65434		65434		0			
容积率	-	≥	0.66						
地上计容建筑面积	㎡	≥	43150.94	≥	33311.47	≥	9839.47		
建筑密度	%	≥	40.62						
建筑基底面积	㎡	≥	26580.36	≥	16344.84	≥	10235.52	≥	
绿地率	%	≥	15						
绿地面积	㎡	≥	11569.97	≥	11430.12	≥	139.85	≥	
行政办公及生活服务设施用地面积	㎡	≤	1642.78						
行政办公及生活服务设施用地比例	%	≤	2.51						
行政办公、生活服务设施建筑面积	㎡	≤	4278.25						
行政办公、生活服务设施建筑比例	%	≤	11.6						

项目		单位		本次申报指标
总建筑面积		㎡	≥	9839.47
地上计容建筑面积、地下建筑面积		㎡	≥	9839.47
地上建筑面积		㎡	≥	9839.47
地上非奖励建筑面积		㎡	≤	0
地下建筑面积	经营性建筑面积	㎡	≤	0
	非经营性建筑面积	㎡	0	
机动车停车位		辆	≥	0
其中	地上机动车停车位	辆	≤	40
	地下机动车停车位	辆	0	
非机动车停车位		辆	≥	0
其中	地上非机动车停车位	辆	0	
	地下非机动车停车位	辆	0	
城市雕塑		座	0	