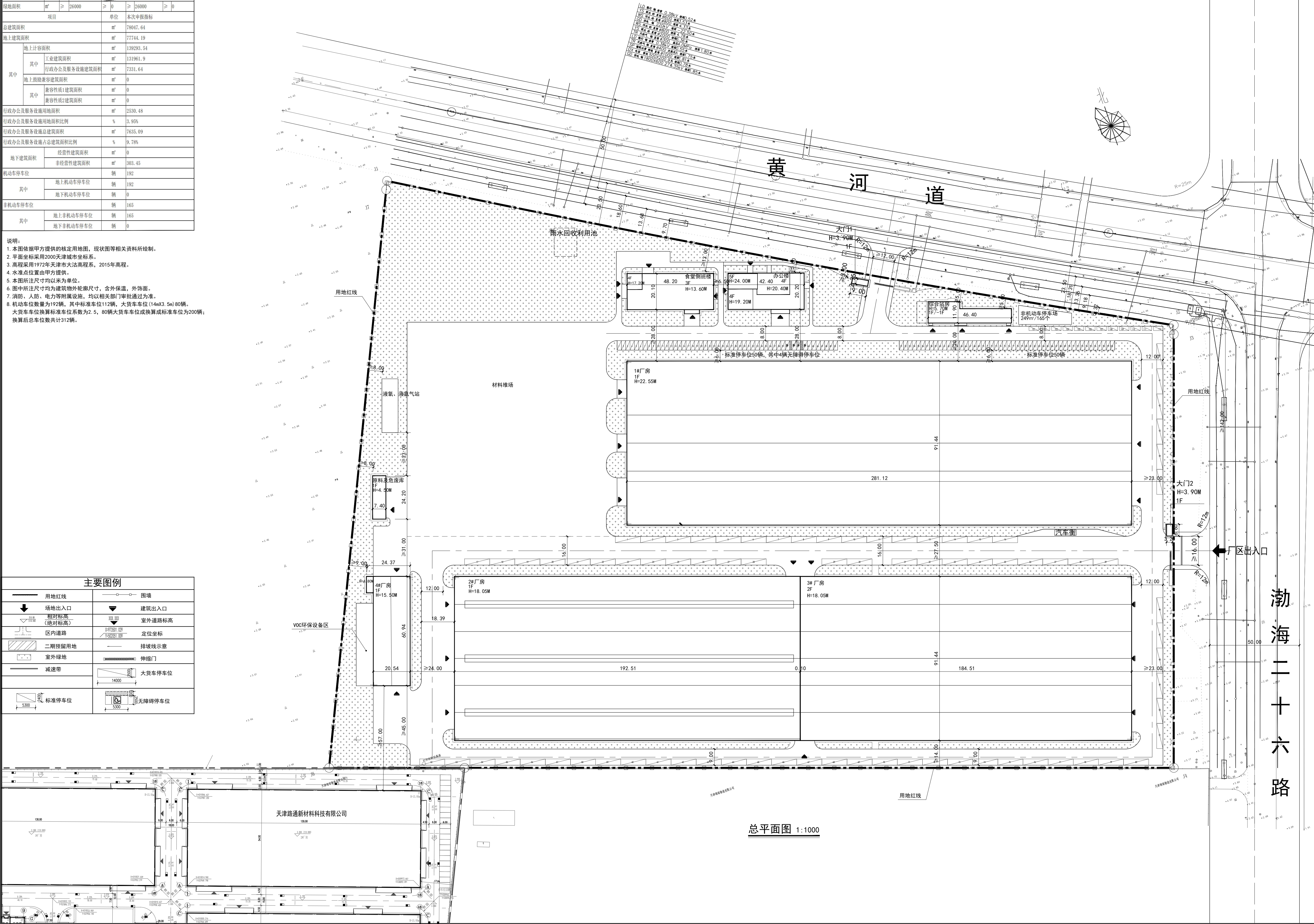


技术经济指标表					
项目	单位	总指标	已发证指标	本次申报指标	审批后剩余指标
总用地面积	㎡	130000.0	0.0	130000.0	0.0
界内建设用地面积	㎡	130000.0	0.0	130000.0	0.0
容积率	-	≤1.08			
地上计容建筑面积	㎡	≤139293.54	≤0	≤139293.54	≤0
建筑密度	%	≤40.50			
建筑基底面积	㎡	≤64117.59	≤0	≤64117.59	≤882.41
绿地率	%	≥20			
绿地面积	㎡	≥26000	≥0	≥26000	≥0
项目		单位	本次申报指标		
总建筑面积		㎡	78947.64		
地上建筑面积		㎡	77744.19		
其中	地上计容面积	㎡	139293.54		
	工业建筑面积	㎡	131961.9		
	行政办公及服务设施建筑面积	㎡	7331.64		
	地上人防兼容建筑面积	㎡	0		
	兼容性质1建筑面积	㎡	0		
其中	兼容性质2建筑面积	㎡	0		
	行政办公及服务设施用地面积	㎡	2530.48		
行政办公及服务设施用地面积比例		%	3.95%		
行政办公及服务设施总建筑面积		㎡	7635.09		
行政办公及服务设施占总建筑面积比例		%	9.78%		
地下建筑面积	经营性建筑面积	㎡	0		
	非经营性建筑面积	㎡	303.45		
机动车停车位		辆	192		
其中	地上机动车停车位	辆	192		
	地下机动车停车位	辆	0		
非机动车停车位		辆	165		
其中	地上非机动车停车位	辆	165		
	地下非机动车停车位	辆	0		

说明:

1. 本图依据甲方提供的核定用地图, 现状图等相关资料所绘制。
2. 平面坐标采用2000天津城市坐标系。
3. 高程采用1972年天津市大沽高程系, 2015年高程。
4. 水准点位置由甲方提供。
5. 本图所注尺寸均以米为单位。
6. 图中所注尺寸均为建筑物外轮廓尺寸, 含外保温, 外饰面。
7. 消防、人防、电力等附属设施, 均以相关部门审批通过为准。
8. 机动车位数量为192辆, 其中标准车位112辆, 大货车车位(14mX3.5m)80辆。
大货车车位换算标准车位系数为2.5, 80辆大货车车位换算成标准车位为200辆;
换算后总车位数共计312辆。

主要图例	
	围墙
	建筑出入口
	室外道路标高
	定位坐标
	排坡线示意
	伸缩门
	大货车停车位
	无障碍停车位



总平面图 1:1000

國環設計

四川省国环工程设计有限公司
Sichuan Guohuan Engineering Design Co., Ltd.
设计证书编号: A251026298

图纸说明

1. 本图必须加盖本公司出图章及执业印章方可有效。
2. 不得量取图纸尺寸施工。如有任何不事宜, 请在施工前与设计师会商。
3. 图纸版权为四川省国环工程设计有限公司所有, 未经本允许不得使用本图设计内容。

审查专用章: (SEAL OF DRAWING APPROVAL)

注册执业章: (SEAL OF CERTIFIED DESIGNER)

图纸专用章: (SEAL OF DRAWING ISSUE)

建设单位 Client
巨力索具海洋科技(天津)有限公司

工程名称 PROJECT NAME
巨力索具大型海洋工程索具产品生产制造项目

子项名称 SUB-PROJECT NAME
总图

项目负责人 PROJECT LEADER	李向春
专业负责人 DIVISION CHIEF	李向春
审 定 APPROVED BY	李向春
审 核 CHECKED BY	王忠业
校 对 PROOFREAD BY	陈利娟
设 计 DESIGNED BY	王典
制 图 DRAW BY	王典

图纸名称 DRAWING TITLE

总平面图

工程编号 Design No.	Z0125108	图 别 Dwg. Category	建方
设计阶段 Design Phase	方案设计	比 例 Scale	见图
图 号 Dwg. No.	25119F-JZ-00-P01		
日 期 Date	2025.12	版本号 Ver. No.	A