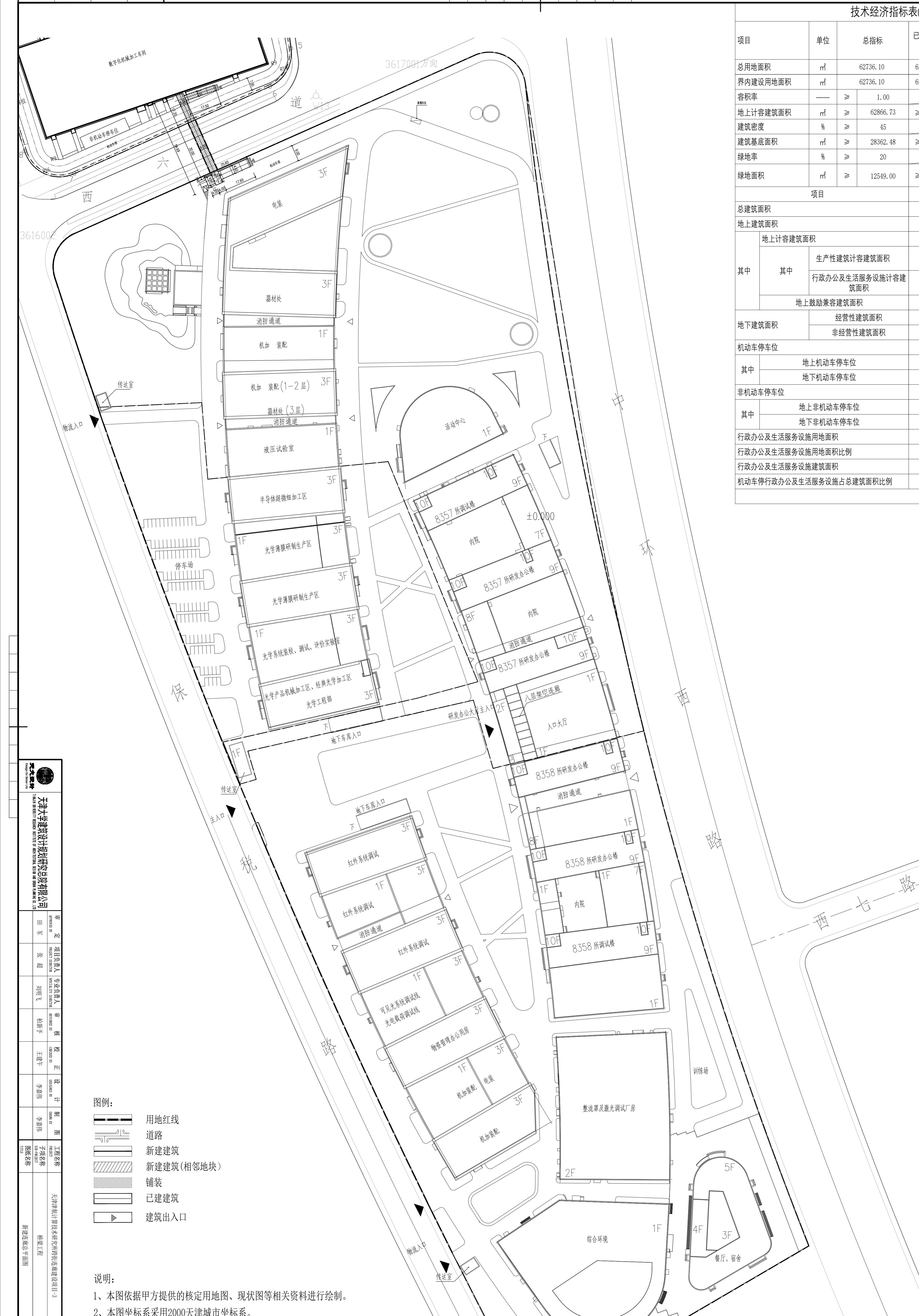


专业			
签名			
日期			



# 技术经济指标表(工业类)

项目	单位	总指标		已发证指标	本次申报指标		审批后剩余指标						
总用地面积	m <sup>2</sup>	62736.10		62736.10	62736.10		0						
界内建设用地面积	m <sup>2</sup>	62736.10		62736.10	62736.10		0						
容积率	—	≥	1.00										
地上计容建筑面积	m <sup>2</sup>	≥	62866.73	≥	62735.00	≤	131.73	≥ -					
建筑密度	%	≥	45										
建筑基底面积	m <sup>2</sup>	≥	28362.48	≥	28230.75	≤	131.73	≥ -					
绿地率	%	≥	20										
绿地面积	m <sup>2</sup>	≥	12549.00	≥	12549.00	≥	0	≥ -					
项目				单位		本次申报指标							
总建筑面积				m <sup>2</sup>		≤	131.73						
地上建筑面积				m <sup>2</sup>		≤	131.73						
其中	地上计容建筑面积			m <sup>2</sup>		≤	131.73						
	其中	生产性建筑计容建筑面积			m <sup>2</sup>		≤	131.73					
		行政办公及生活服务设施计容建筑面积			m <sup>2</sup>		≤	0					
	地上鼓励兼容建筑面积			m <sup>2</sup>		≤	0						
地下建筑面积		经营性建筑面积			m <sup>2</sup>		≤	0					
		非经营性建筑面积			m <sup>2</sup>		≤	0					
机动车停车位				辆		≥	1						
其中	地上机动车停车位			辆		1							
	地下机动车停车位			辆		0							
非机动车停车位				辆		≥	1						
其中	地上非机动车停车位			辆		1							
	地下非机动车停车位			辆		0							
行政办公及生活服务设施用地面积				m <sup>2</sup>		0							
行政办公及生活服务设施用地面积比例				%		0							
行政办公及生活服务设施建筑面积				m <sup>2</sup>		0							
机动车停行政办公及生活服务设施占总建筑面积比例				%		0							

### 图例:

- |  |            |
|--|------------|
|  | 用地红线       |
|  | 道路         |
|  | 新建建筑       |
|  | 新建建筑(相邻地块) |
|  | 铺装         |
|  | 已建建筑       |
|  | 建筑出入口      |

### 说明.

- 1、本图依据甲方提供的核定用地图、现状图等相关资料进行绘制。
  - 2、本图坐标系采用2000天津城市坐标系。
  - 3、高程采用1972年天津市大沽高程系，2015高程基准。
  - 4、水准点位置由甲方提供。
  - 5、本图中所有尺寸及标高均以“米（m）”为单位。
  - 6、图中所标注尺寸均为建筑外轮廓尺寸，含外保温、外饰面。
  - 7、图中H为建筑高度，计算方式如下：建筑室外设计地面至其屋面面层的高度。
  - 8、消防、人防、电力等附属设施的布局和规模，均以相关部门审批结果为准。
  - 9、本图设计符合国家及地方相关规范标准。

本图用于施工时，必须盖有出图章。

总平面图 1:1000