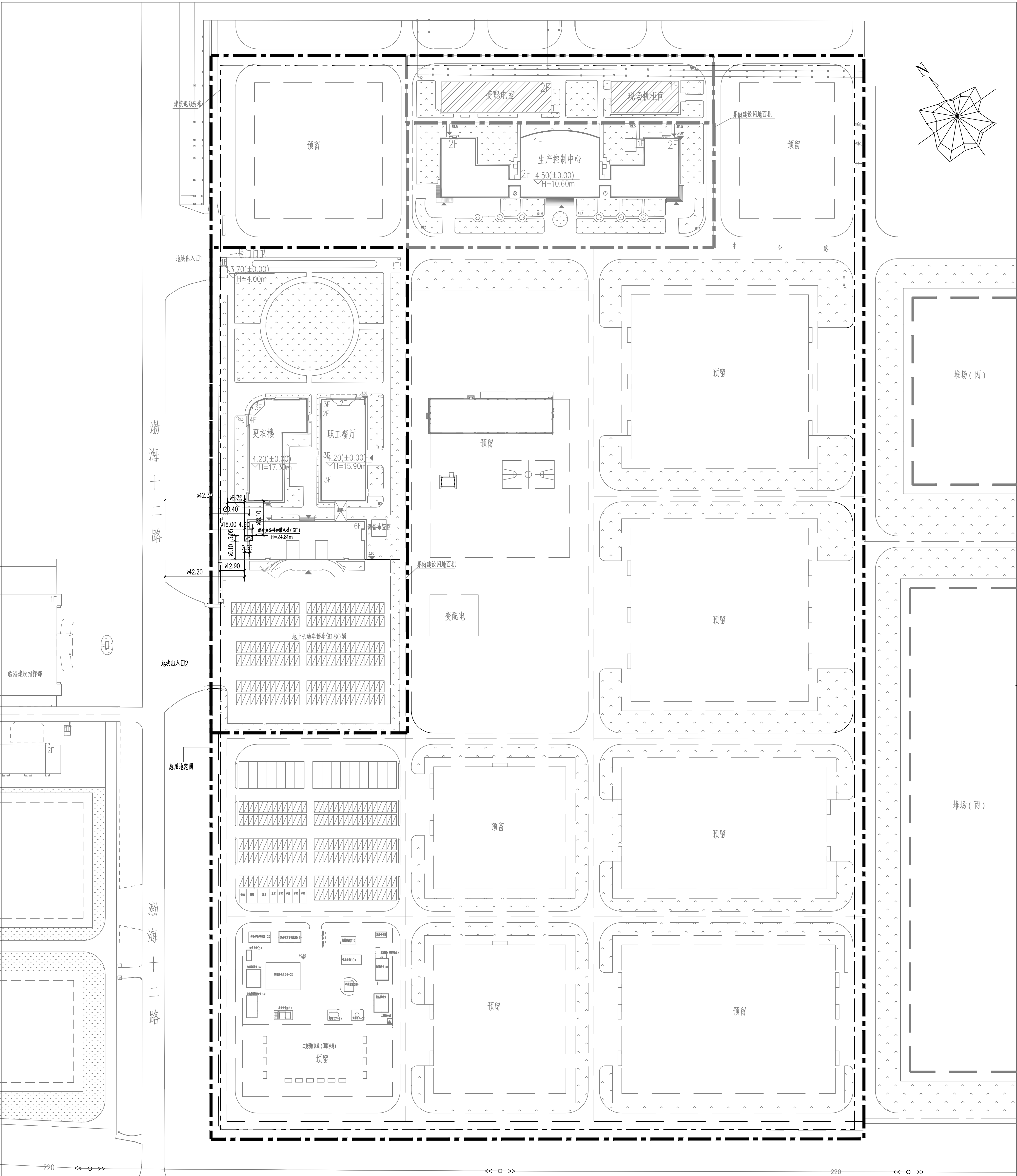




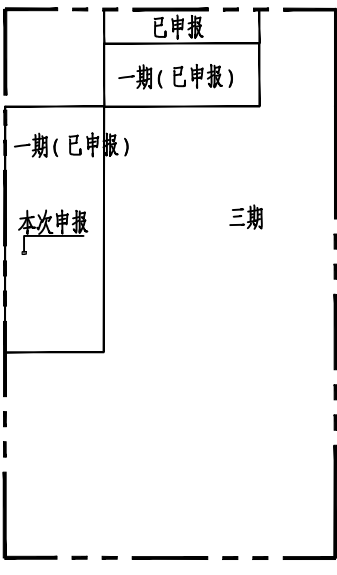
经济技术指标表 (工业类)

项目	单位	总指标	已发正指标	本次申请指标	审批后剩余指标
总用地面积	㎡	204172.02	38535.81	204172.02	165636.21
建设用地面积	㎡	204172.02	38535.81	204172.02	165636.21
容积率	-	> 0.6			
地上计容建筑面积	㎡	> 122503.21	> 22125.00	> 74.33	> 100307.88
建筑密度	%	> 30			
建筑基底面积	㎡	> 61251.61	> 7211.78	> 12.40	> 54027.29
绿地率	%	> 20.0			
绿地面积	㎡	> 40834.40	> 13641.68	> 0	> 27192.72
行政办公及生活服务设施用地面积比例	%	< 0.29			
行政办公及生活服务设施占地面积比例	%	< 9.31			
项目	单位	本次申请指标			
总建筑面积	㎡	> 74.33			
地上建筑面积	㎡	> 74.33			
地上计容建筑面积	㎡	> 74.33			
地下建筑面积	㎡	> 0			
机动车停车位	辆	> 0			
其中 地上机动车停车位	辆	> 0			
其中 地下机动车停车位	辆	> 0			
其中 地上非机动车停车位	辆	> 0			
其中 地下非机动车停车位	辆	> 0			

- 说明:
1. 本图依据甲方提供的核实用地现状图、现状图等相关资料所绘制。
 2. 平面坐标系采用2000年天津城市坐标系。
 3. 高程采用1972年天津市大沽高程系,2015年高程。
 4. 水准点位置由甲方提供。
 5. 本图所注尺寸均以米为单位。
 6. 图中所注尺寸均为建筑物外轮廓尺寸, 含外保温、外饰面。
 7. 消防、人防、电力等附属设施, 均以相关部门审批通过为准。
 8. 本方案符合国家及天津市现行相关法律法规的要求。

图例

图例	图例名称	图例	图例名称	图例	图例名称
	规划用地红线		预留建筑		道路
	建筑		绝对标高		地块出入口
	已建建筑		道路		地块出入口
	厂区建筑中心标高		道路		地块出入口



标准化	签字	日期
SPEC	SIGN	DATE

原图	方案	说明	日期	设计	校核	审核	审定 (批准)
REV	DESCRIPTION	DATE	PREL	CHKD	APPR	AUTHD	
天津渤化工程有限公司 CHINA TIANJIN BOHUA ENGINEERING CO., LTD. (原天津渤化化工集团规划设计院)							
图纸名称 DRAWING NAME				项目名称 PROJECT NAME			
综合办公楼和食堂浴室项目规划平面图				天津渤化工程有限公司 — 综合办公楼加配电房改造项目			
专业 SPEC				项目编号 PROJECT NO.			
设计阶段 DESIGN PHASE				装置/工区 UNIT/WORK AREA			
方案				综合办公楼加配电房改造项目/总图			
比例 SCALE				图号 DRAWING NO.			
1:1000				00-PL-DAL-01			