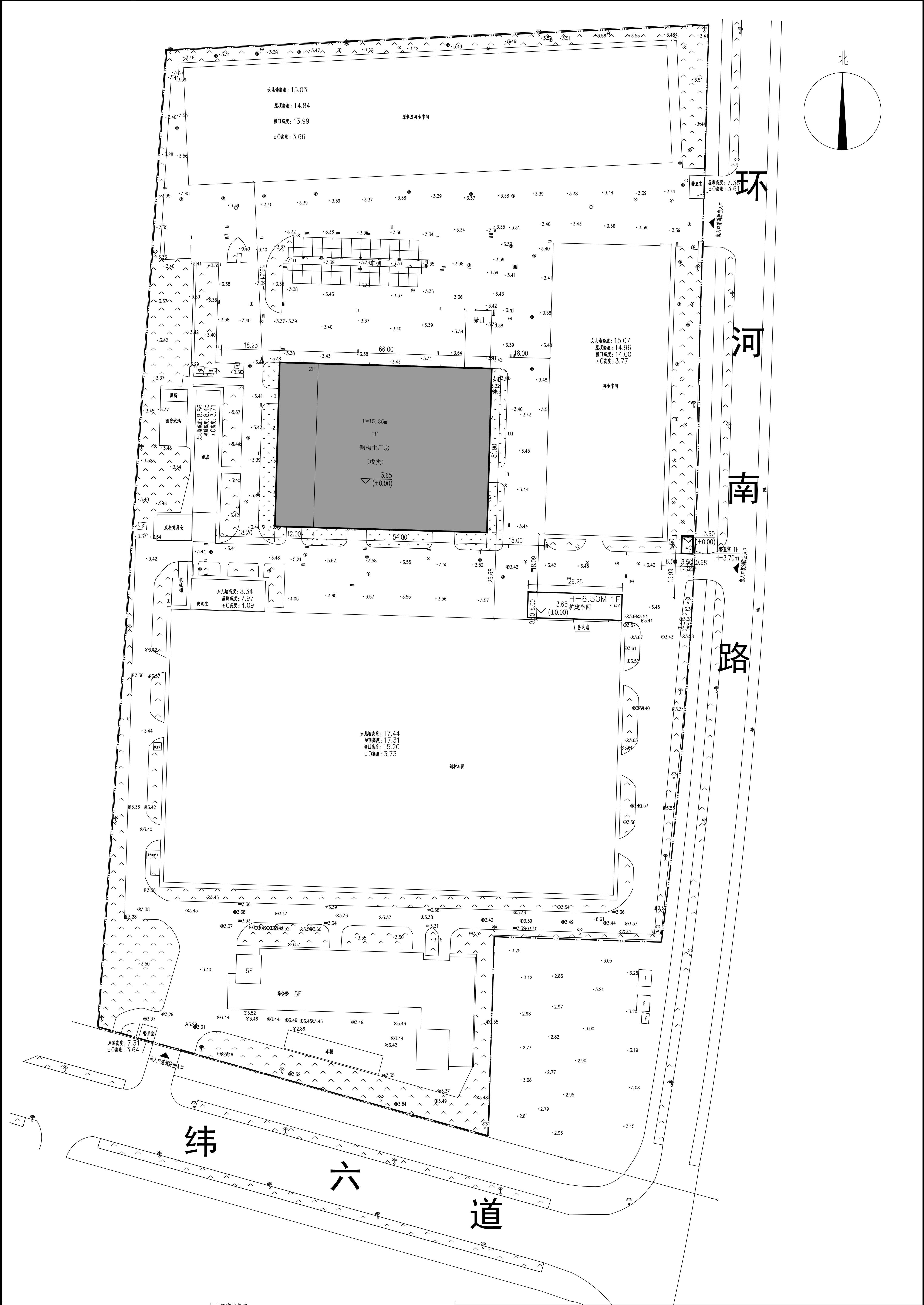
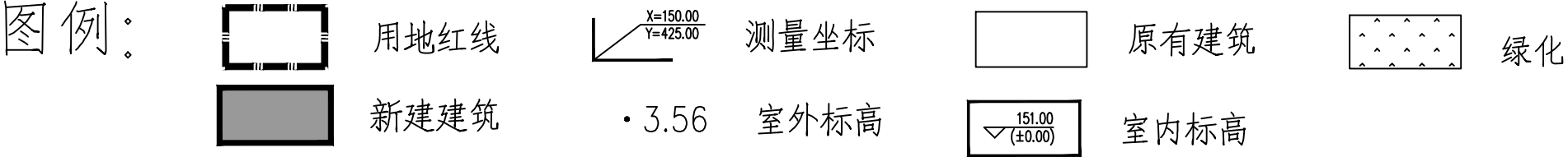




技术经济指标表					
项目	单位	总指标	已发证指标	本次申报指标	审批后剩余指标
总用地面积	m ²	53952.90			
界内建设用地面积	m ²	53952.90			
容积率	—	≤ 1.055			
地上计容建筑面积	m ²	≤ 56901.15	≤ 49915.93	≤ 6985.22	≤ 0
建筑密度	%	≤ 48.91			
建筑基地面积	m ²	≤ 26388.43	≤ 22769.21	≤ 3619.22	≤ 0
绿地率	%	≥ 20.10			
绿地面积	m ²	≥ 10844.53	≥	≥	≥
项目		单位	本次申报指标		
总建筑面积		m ²	≤	4393.22	
地上建筑面积		m ²	≤	4393.22	
其中	地上计容建筑面积	m ²	≤	6985.22	
	钢结构主厂房	m ²	≤	6732.00	
	扩建车间	m ²	≤	234.00	
	警卫室	m ²	≤	19.22	
	地上鼓励兼容建筑面积	m ²	≤		
地下建筑面积	经营性建筑面积	m ²	≤	0	
	非经营性建筑面积	m ²	≤	0	
机动车停车位		辆	≥	26	
其中	地上机动车停车位	辆	≤	26	
	地下机动车停车位	辆		0	
	非机动车停车位	辆	≥	0	
其中	地上非机动车停车位	辆			
	地下非机动车停车位	辆			
注1:兼容和鼓励兼容性质按照实际发生几项填写,并符合《天津市人民政府办公厅关于印发天津市规划用地兼容性管理暂行规定的通知》津政办[2019]8号的要求。					
注2:公共建筑应根据使用功能增加相关指标,如观演、体育建筑应增加观众座位数量;教育建筑应增加班级数量;医疗建筑应增加床位数量等指标;工业建筑应增加行政办公及生活服务设施用地面积和比例。行政办公及生活服务设施占比建筑面和比等相关指标					

科灵思（天津）资源再生铜材有限公司物流加工中心项目总平面公布图



科灵思（天津）资源再生铜材有限公司
地址：天津自贸试验区（空港经济区）环河南路169号
邮编：300308
电话：

天津港保税区规划国土和建设交通局
地址：天津自贸试验区（空港经济区）西三道166号
邮编：300308
电话：022-85238434

区位图

