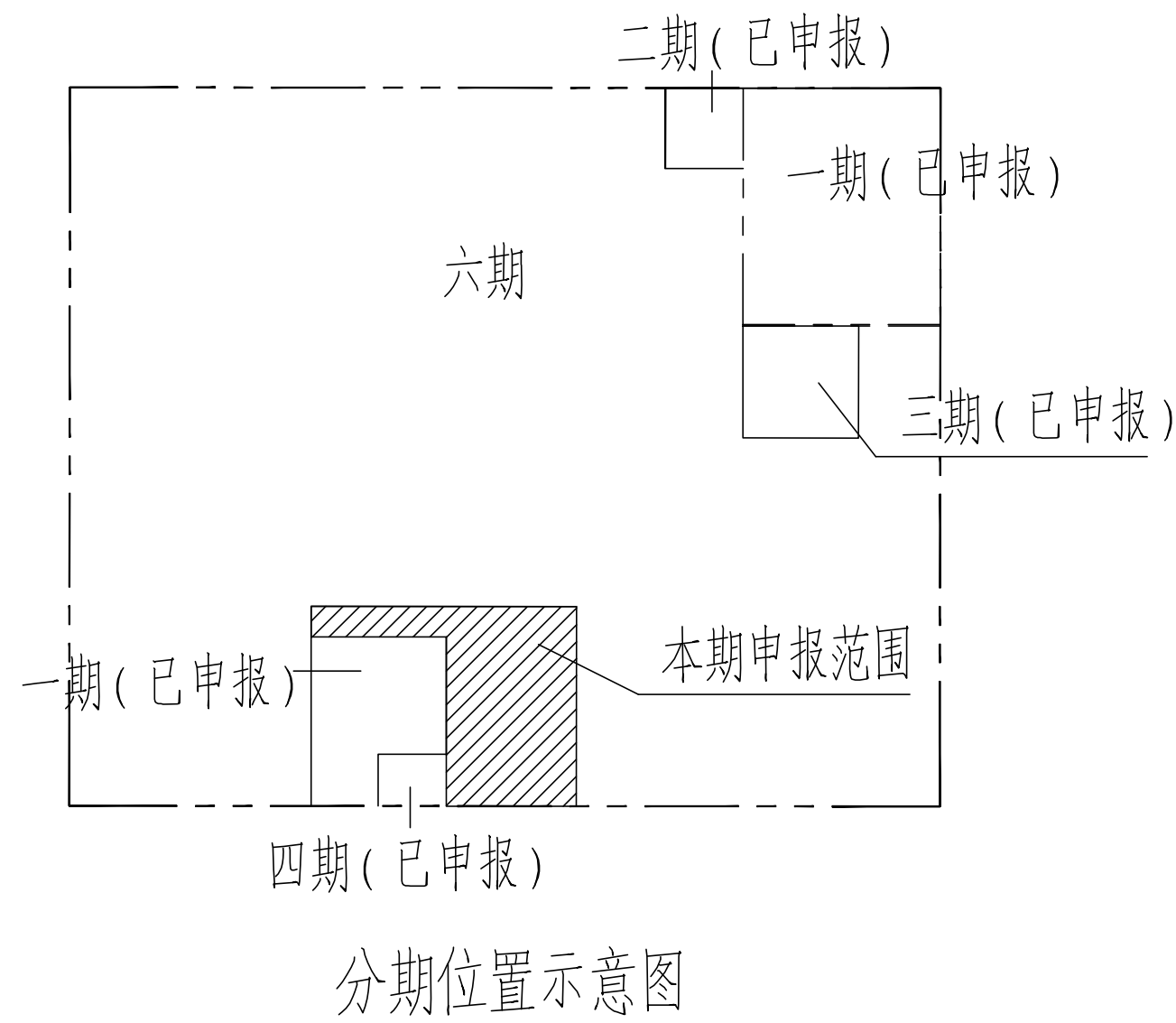
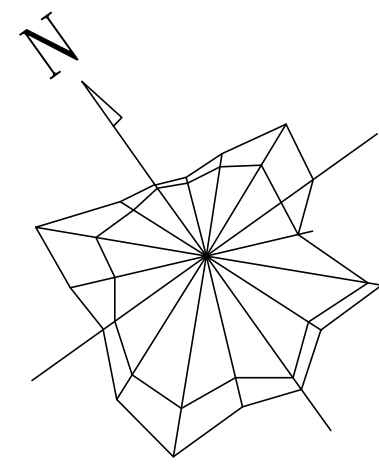
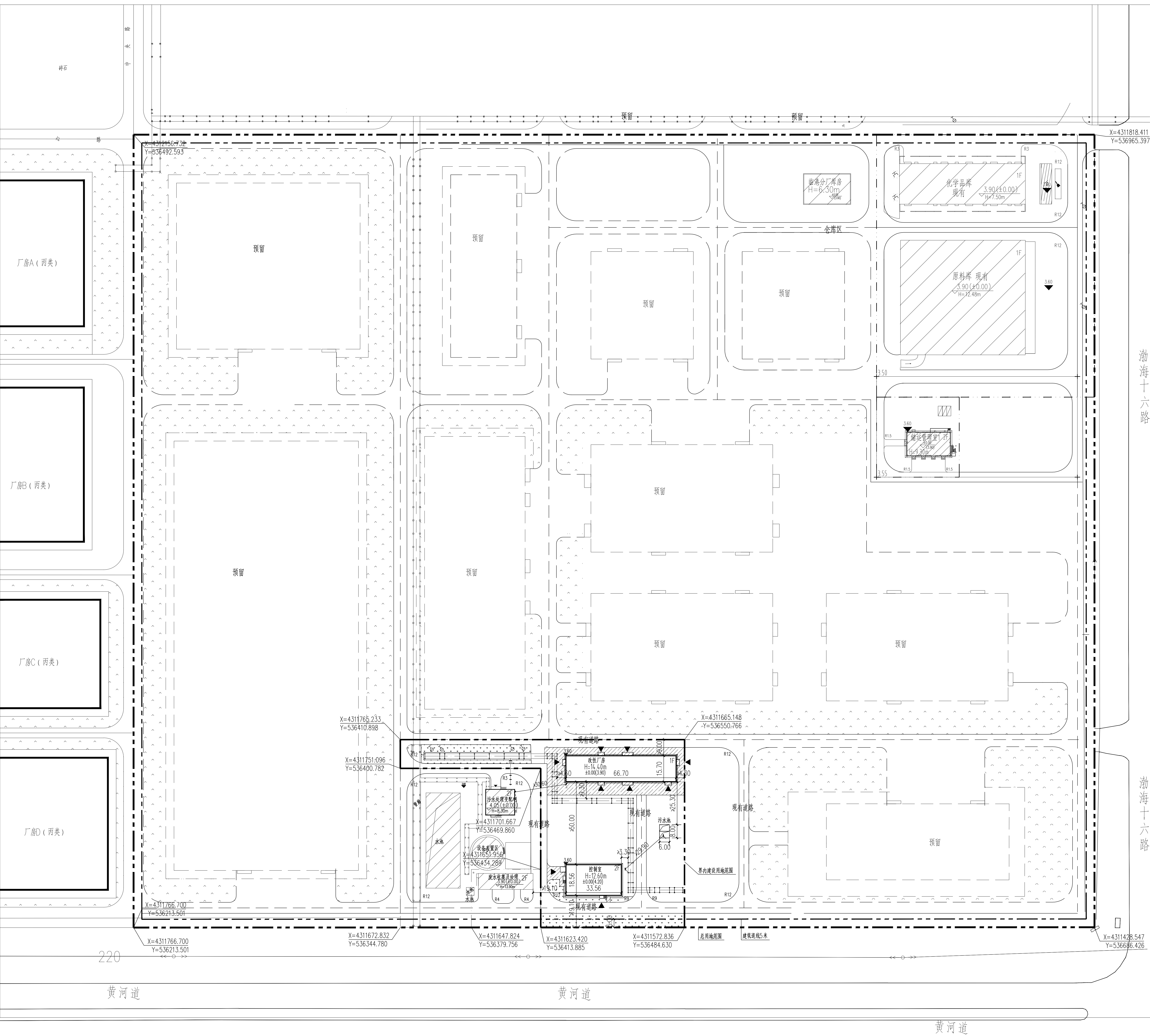




经济技术指标表(公建、工业类)

项目	单位	总指标	已发证指标	本次申报指标	审批后剩余指标
总用地面积 (1990年天津市任意角坐标系)	m ²	278776			
总用地面积 (2000年天津市坐标系)	m ²	278771.42	34302.37	11358.91	233110.14
界内建设用地面积	m ²	278771.42	34302.37	11358.91	233110.14
容积率	-	≥ 0.6			
地上计容建筑面积	m ²	≥ 167262.85	≥ 16171.89	≥ 4563.96	≥ 146527
建筑密度	%	≥ 30			
建筑基底面积	m ²	≥ 83631.43	≥ 9864.11	≥ 2893.9	≥ 70873.42
绿地率	%	≥ 20.0			
绿地面积	m ²	≥ 55754.28	≥ 0	≥ 1420.30	≥ 54333.98
行政办公及生活服务 设施用地面积比例	%	≤ 0			
行政办公及生活服务 设施占总建筑面积比例	%	≤ 0			
项目		单位	本次申报指标		
总建筑面积		m ²	≥	2292.93	
地上建筑面积		m ²	≥	2292.93	
地上计容建筑面积		m ²	≥	4563.96	
地下建筑面积	经营性建筑面积	m ²	≥	0	
	非经营性建筑面积	m ²		0	
机动车停车位		辆	≥	0	
其中	地上机动车停车位	辆	≥	0	
	地下机动车停车位	辆		0	
非机动车停车位		辆	≥	0	
其中	地上非机动车停车位	辆		0	
	地下非机动车停车位	辆		0	
行政办公及生活服务设施用地面积		m ²		0	
行政办公及生活服务设施用地面积比例		%		0	

图 例

图例	图例名称	图例	图例名称	图例	图例名称
	规划用地红线		硬化地面		绿化
	新建建构物		绝对坐标		地块出入口
	水池、坑槽		道路		场地标高
	预建建构物		管廊		室内标高
	已申报建构物				

说明:

1. 本图依据甲方提供的核实用地图、现状图等相关资料所绘制。
2. 平面坐标系采用2000天津市城市坐标系。
3. 高程采用1972年天津市大沽高程系,2015年高程。
4. 水准点位置由甲方提供。
5. 本图所注尺寸均以米为单位。
6. 图中所注尺寸均为建筑物轮廓尺寸,含外保温、外饰面。
7. 消防、人防、电力等附属设施,均以相关部门审批通过为准。
8. 本期无行政办公及公共服务设施。
9. 本方案将符合国家及天津市现行相关法律法规的要求。

[illegible]