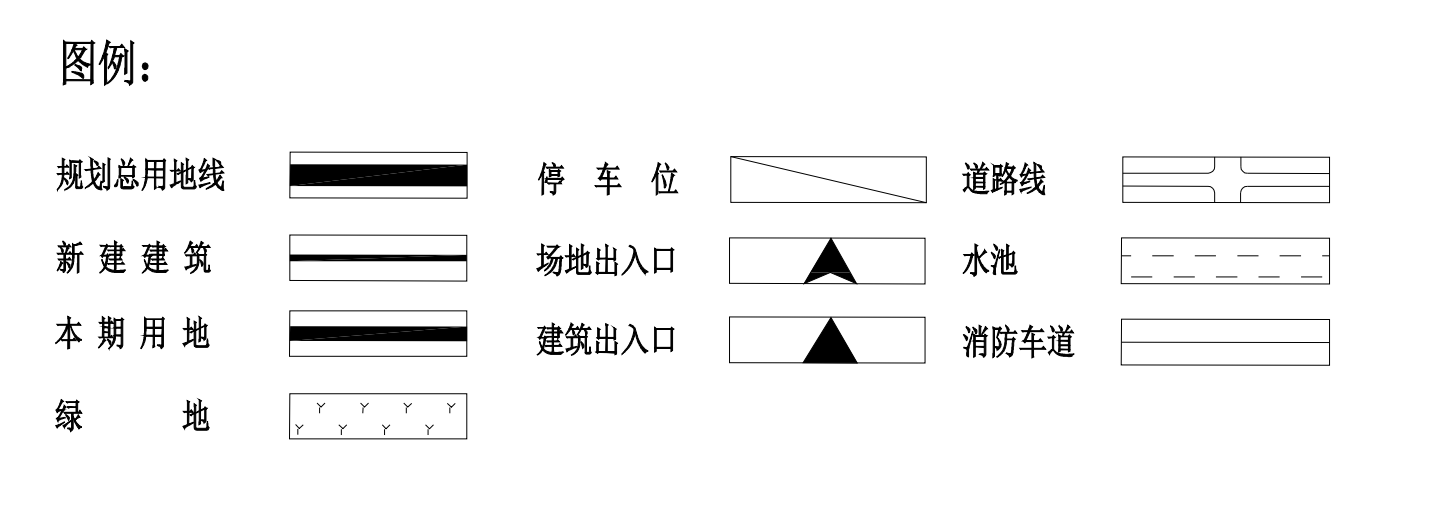


总平面图 1:1000

技术经济指标 (公建、工业类)

项目	单位	总指标	已发证指标	本次申报指标	审批后剩余指标
总用地面积	㎡	199773.45	199773.45	199773.45	
界内建设用地面积	㎡	199773.45	199773.45	199773.45	
地上计容建筑面积	㎡	222027.08	221655.55	371.53	
容积率	-	≥ 1.11	≥ 1.11	≥ 0.002	
建筑密度	%	≥ 29.76	≥ 29.56	≥ 0.20	
建筑基底面积	㎡	≥ 59457.63	≥ 59053.03	≥ 404.60	
绿地率	%	≥ 17.53	≥ 17.53	≥ 0	
绿地面积	㎡	≥ 35020.29	≥ 35020.29	≥ 0	
项目		单位	本次申报指标		
总建筑面积	㎡	≥	300.95		
地上建筑面积	㎡	≥	300.95		
其中	地上计容面积	㎡	≥ 371.53		
	工业建筑面积	㎡	≥ 371.53		
	民用建筑面积	㎡	≥		
	兼容工业建筑面积	㎡	≥		
	兼容民用建筑面积	㎡	≥		
其中	地上鼓励兼容面积	㎡	≥		
	工业建筑面积	㎡	≥		
	民用建筑面积	㎡	≥		
地下建筑面积	经营性建筑面积	㎡	≥		
	非经营性建筑面积	㎡	≥ 0		
机动车停车位	辆	≥ 0			
其中	地上机动车停车位	辆	≥ 0		
	地下机动车停车位	辆	≥ 0		
非机动车停车位	辆	≥ 0			
其中	地上非机动车停车位	辆	≥ 0		
	地下非机动车停车位	辆	≥ 0		
行政办公建筑面积与总建筑面积的比例	%	≥ 3.98			
行政办公占地面积与建设用地面积的比例	%	≥ 1.49			



- 说明:
1. 本图依据甲方提供的核定用地图、现状图等相关资料所绘制。
  2. 平面坐标系采用天津市2000年城市坐标系。
  3. 高程采用1972年天津市大沽高程系，2015年高程。
  4. 水准点位置由甲方提供。
  5. 本图所注尺寸均以米为单位。
  6. 图中所注尺寸均为建筑物外轮廓尺寸，含外保温、外饰面。
  7. 消防、人防、电力等附属设施，均以相关部门审批通过为准。

天津市长芦盐化工程设计有限公司					
主持人	月 日	工程名称	京粮(天津)粮油工业有限公司 储运部压缩系统采购与安装等项目	阶段	施工
主任工程师	月 日				
专业负责人	月 日	工程项目		专业	总图
审核	月 日				
校正	月 日	图 名	总平面图	图 号	2023-02-ZT01
设计	月 日				
制图	月 日				