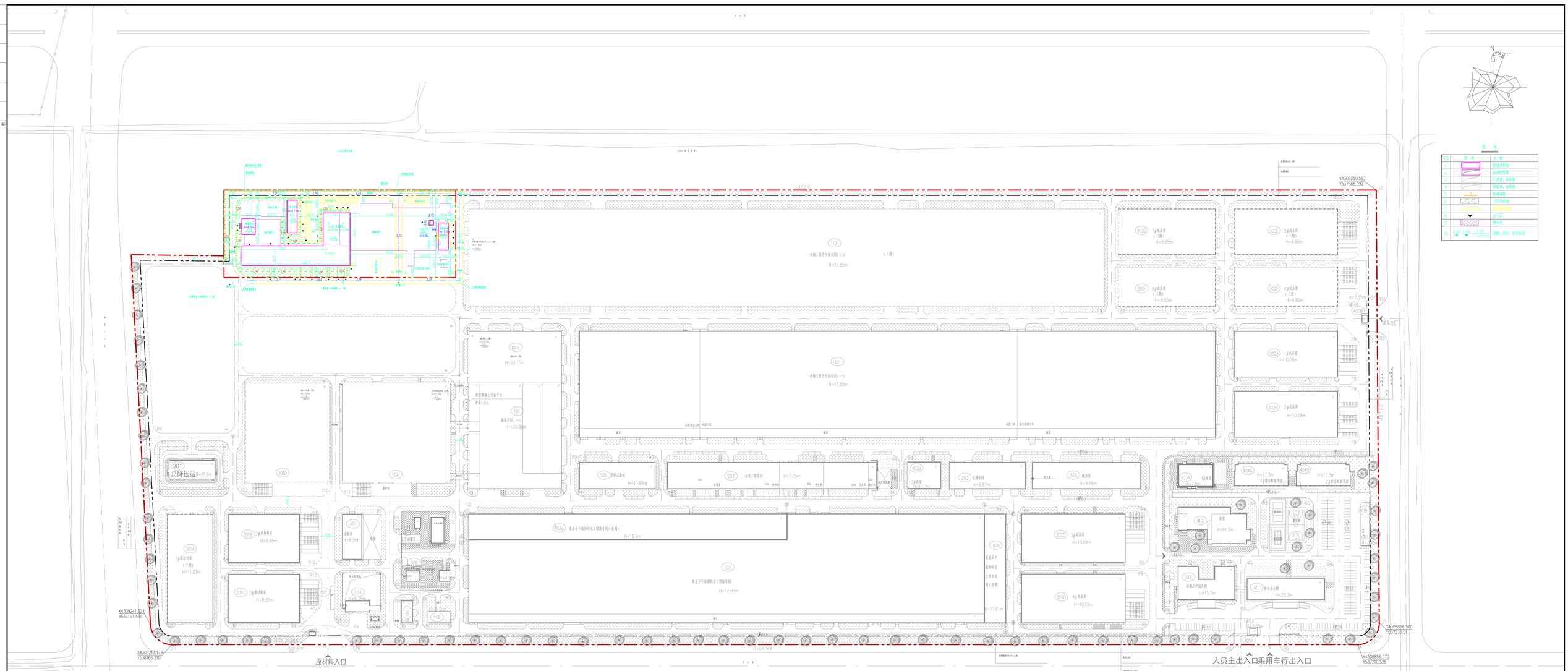


| 技术经济指标表(工业类) | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 项目 | | 单位 | 总指标 | | 已批证指标 | | 本次申报指标 | | 审批后剩余指标 |
| 总用地面积 | | $m^2$ | 482873.70 | | 482873.70 | | 17565.24 | | 482873.70 |
| 界内建设用地面积 | | $m^2$ | 482873.70 | | 482873.70 | | 17565.24 | | 482873.70 |
| 容积率 | | — | > 1.21 | > | 0.77 | > | 0.50 | > | 0.42 |
| 地上计容建筑面积 | | $m^2$ | ≥ 584029.73 | > | 372673.20 | > | 8759.33 | > | 202211.20 |
| 建筑密度 | | % | > 57.60 | > | 36.16 | > | 19.11 | > | 19.84 |
| 建筑基底面积 | | $m^2$ | > 278122.04 | > | 174610.81 | > | 3356.26 | > | 95761.52 |
| 绿地率 | | % | > 20 | > | 10.94 | > | 11.39 | > | 8.74 |
| 绿地面积 | | $m^2$ | ≥ 96576.16 | > | 52820 | > | 2000 | > | 42206.16 |
| 行政办公及生活服务设施用地面积占比例 | | % | < 7 | < | 1.51 | < | 0 | < | 0 |
| 行政办公及生活服务设施建筑面积占比例 | | % | < 10 | < | 7.50 | < | 0 | < | 0 |
| 项目 | | | | | 单位 | | 本次申报指标 | | |
| 总建筑面积 | | | | | $m^2$ | > | 8941.37 | | |
| 地上建筑面积 | | | | | $m^2$ | > | 8759.33 | | |
| 其中 | 地上计容建筑面积 | | | | $m^2$ | > | 8759.33 | | |
| | 其中 | 性质1:建筑面积 | | | $m^2$ | > | 8759.33 | | |
| | | 性质2:建筑面积 | | | $m^2$ | > | 0 | | |
| | | 兼容性质1:建筑面积 | | | $m^2$ | > | 0 | | |
| | | 兼容性质2:建筑面积 | | | $m^2$ | > | 0 | | |
| | 地上隐蔽表层建筑面积 | | | | $m^2$ | > | 0 | | |
| | 其中 | 性质1:建筑面积 | | | $m^2$ | > | 0 | | |
| | | 性质2:建筑面积 | | | $m^2$ | > | 0 | | |
| 地下建筑面积 | 经营性建筑面积 | | | | $m^2$ | > | 0 | | |
| | 非经营性建筑面积 | | | | $m^2$ | > | 162.04 | | |
| 机动车停车位 | | | | | 辆 | > | 37 | | |
| 其中 | 地上机动车停车位 | | | | 辆 | | 37 | | |
| | 地下机动车停车位 | | | | 辆 | | 0 | | |
| 非机动车停车位 | | | | | 辆 | > | 60 | | |
| 其中 | 地上非机动车停车位 | | | | 辆 | | 60 | | |
| | 地下非机动车停车位 | | | | 辆 | | 0 | | |

说明：
1.本图依据平方数原始较定局编图，填写图等相关使用向校核。
2.平面坐标系采用国家平方2000坐标系统。
3.高程系采用1985国家高程基准，2015年基准。
4.此图点位置由甲方提供。
5.本图所注尺寸均以米为单位。
6.图中所注尺寸均以建筑物外墙面尺寸，为外墙面，外墙面。
7.道路、人行、电力等附属设施应有所规划，所以相关部门审批后再为准。

| 会签专用章 | 设计单位出图专用章 | 次图入印章 |
|---|---|---|
| | | |

施工图未盖出图章无效，按规定应当进行审查的施工图，未盖施工图审查专用章不得使用。

| 版次 | 版次说明 | 日期 |
|---|---|---|
| A版1次 | 建筑物保温厚度变化，根据调整各项指标。 | 2023.04.11 |
| A版2次 | 1、尺寸引建筑物外轮廓对，2、建筑基础顶形对建筑总尺寸调整。 | 2022.09.22 |
| A版1次 | | 2022.08.19 |

浙江城建煤气热电设计院股份有限公司设计咨询采购 审核
ZHEJIANG GAS & THERMOELECTRICITY DESIGN INSTITUTE CO., LTD. (DESIGN & CONSULTING)

| | | | |
|---|---|---|---|
| 设计 | | 工程名称 | 中国建设(天津)有限公司 高端硅材料新能源产业链配件连续型硅(晶气)氢电联供项目 |
| 校核 | | | |
| 专业负责 | 李凯 | 子项名称 | 厂区布置 |
| 审核 | | | |
| 项目负责 | | 图名 | 总平面布置图 |
| 审定 | | | |

工程编号 T2972-F-22
设计阶段 规划方案
设计专业 总图
比例 1:1000
图号 ZF-01
版次 A版1次
日期

1.25HA0 841X1486