



| 技术经济指标表 | | | | | |
|---------------------|----------------|----------|--------|----------|---------|
| 项 目 | 单位 | 总指标 | 已发证书指标 | 本次申报指标 | 审批后剩余指标 |
| 总用地面积 | m ² | 20000.4 | 0 | 20000.4 | 0 |
| 界内建设用地面积 | m ² | 20000.4 | 0 | 20000.4 | 0 |
| 地上计容建筑面积 | m ² | 13652.8 | 0 | 13652.8 | 0 |
| 容积率 | — | ≤ 0.70 | ≤ 0 | ≤ 0.70 | ≤ 0 |
| 建筑密度 | % | ≤ 44 | ≤ 0 | ≤ 44 | ≤ 0 |
| 建筑基底面积 | m ² | ≤ 8684.0 | 0 | ≤ 8684.0 | 0 |
| 绿地率 | % | ≥ 12 | ≥ 0 | ≥ 12 | ≥ 0 |
| 绿地面积 | m ² | ≥ 2550 | ≥ 0 | ≥ 2550 | ≥ 0 |
| 项 目 | 单位 | 本次申报指标 | | | |
| 总建筑面积 | m ² | 114.87.0 | | | |
| 地上类非单计容建筑面积 | m ² | 0 | | | |
| 地下建筑面积 | m ² | 0 | | | |
| 经营性建筑面积 | m ² | 0 | | | |
| 非经营性建筑面积 | m ² | 0 | | | |
| 机动车停车位 | 辆 | ≥ 10 | | | |
| 其中 | | | | | |
| 地上机动车停车位 | 辆 | 10 | | | |
| 地下机动车停车位 | 辆 | 0 | | | |
| 行政办公及生活服务设施用地面积比例 | % | 0 | | | |
| 行政办公及生活服务设施占计容建筑面积比 | % | 0 | | | |

| 用地类型 | 用地面积 (㎡) | 比率(%) | 备注 |
|--------|----------|-------|----|
| 建筑用地 | 8684.0 | 43.4 | |
| 道路广场用地 | 5244.3 | 26.2 | |
| 绿化用地 | 2550.0 | 12.7 | |
| 预留发展用地 | 3522.1 | 17.7 | |
| 总计 | 20000.4 | 100.0 | |

说明:

1. 本图为临港经济示范区再生水项目总平面布置图。
2. 本图依据甲方提供的技术总平面图、现状图等相关资料所绘制。
3. 平面坐标采用2000年天津城市坐标系。
4. 原1990年天津市直角坐标系用地面积为20000.0 m^2 。
5. 依据1997年天津市大沽高程系, 2015年高程。
6. 图中尺寸除特别注明外均以米计。
7. 图中所标注尺寸均为建、构筑物外轮廓尺寸, 含外保温、外饰面。
8. 消防、人防、电力等附属工程, 均以相关部门审核通过为准。
9. 厂区围墙外边线与红线地段重合。

| | | | | | | |
|-----------|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------------|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | 方案 | | | | | |
| 版次 REV | 说 明 DESCRIPTION | 日 期 DATE | 设 计 PRED | 校 核 CHKD | 审 核 APPR | 审 定 (批) AUTHD |

| | | | | |
|---|--|--|---|--|
| <p>本图是为天津渤化工程有限公司财产（未经公司许可不得将技术资料外泄）三方复制。 This drawing is the property of CHINA TIANJIN BOHUA ENGINEERING CO., LTD. Unauthorized disclosure to any third party or duplication is not permitted.</p> | | | | |
|  <p>天津渤化工程有限公司 CHINA TIANJIN BOHUA ENGINEERING CO., LTD. （天津渤化海水淡化工程研究院）</p> | | | <p>项目名称 项目 PROJ.</p> <p>临港经济区青泥洼水项目</p> | |
| <p>图纸名称 DRAWING NAME</p> <p>总平面图</p> | | | <p>项目编号 PROJ. 编号 装置 / 工区</p> <p>BH2014-A-031</p> | |
| <p>设计阶段 DRAWING NO.</p> <p>方案 专业 SPEC 总图 比例 SCALE 1:500 第 1 张 共 1 张 OF DRAWING NO.</p> | | | <p>图号 DRAWING NO.</p> <p>BH1431A-01021-1-1</p> | |