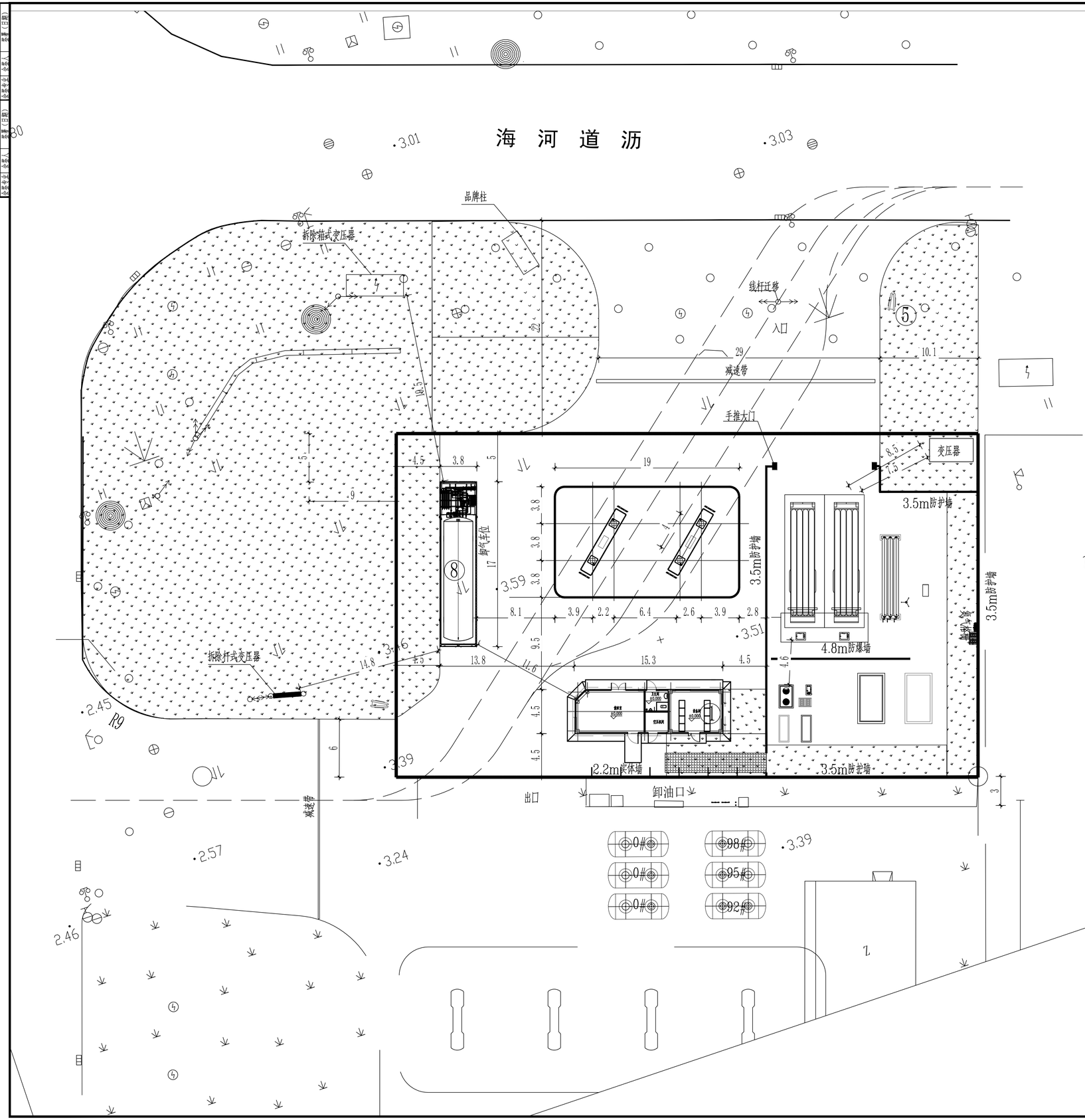

技术经济指标表

项目	单位	总指标	已发证指标	本次申报指标	审批后剩余指标
总用地面积	m²	2125.66	0	2125.66	0
界内建设用地面积	m²	2125.66	0	2125.66	0
地上计容建筑面积	m²	177.66	0	177.66	0
容积率	–	< 0.083	< 0	< 0.083	< 0
建筑密度	%	< 5.3	< –	< 5.3	< –
建筑基底面积	m²	< 113.79	< –	< 113.79	< –
绿地率	%	> 18.4	> –	> 18.4	> –
绿地面积	m²	> 392.2	> –	> 392.2	> 0

项目		单位	本次申报指标
总建筑面积		m²	177.66
地上奖励非计容建筑面积		m²	0
地下建筑面积	经营性建筑面积	m²	0
	非经营性建筑面积	m²	0
机动车停车位		辆	> 0
其中	地上机动车停车位	辆	0
	地下机动车停车位	辆	0
非机动车停车位		辆	> 0
其中	地上非机动车停车位	辆	0
	地下非机动车停车位	辆	0
城市雕塑		座	0

说明：

1、本地形图由建设单位提供核定用地红线图绘制而成，图中坐标系与高程系不详。

2、站内新建1座60立方撬装LNG设施，新建9座1m³氢气储罐预留9座1m³氢气储罐

根据《汽车加油加气加氢技术规范》50156-2021年版第3.0.21条

60/120+892/4000=0.72≤1故本站为二级加气加氢站。

3、单位：米。

图 例

用地红线		新建建筑物	
站外建筑物		新建实体围墙	
罩棚		生态停车位	
加油岛		绿化	
埋地油罐			

新建建（构）筑物一览表

序号	建(构)筑物名称	单位	规模	备 注
①	站房	m²	69.79	新建，一层
②	罩棚	m²	215.74	新建
③	加氢岛	座	1	新建
④	加气岛	座	1	新建
⑤	进出口灯箱	座	2	新建
⑥	10米标志牌	座	1	新建
⑦	加氢设备区		1	新建
⑧	LNG撬装设备	座	1	新建
⑨				

版次	版次说明	专业负责人	设计	绘图	校核	审核	审定	日期
◇								
◇								2021-09-02

天津中德工程设计有限公司
TIANJIN ZHONGDE ENGINEERING DESIGN CO.,Ltd.

中石化瑞达（天津）能源科技有限公司
渤海二十六路加气加氢站新建项目

总平面图

未经本公司书面许可，不得以任何方式复制或用于与本项目无关的其它用途。

阶段	方案设计
专业	总图
比例	1:500
图号	22Y26D-GL/1